

K I K A I B A S E サテライトオフィス使用者募集要項

1 趣旨

本町では、廃校となった旧荒木小学校を改修し、光インターネット回線で快適な仕事環境を整え、飲食テナントや、キッズスペースを併設することで、職場機能だけでなく、観光拠点、町民の皆さまの憩いの場となる施設「K I K A I B A S E」を整備いたしました。

つきましては、本施設のサテライトオフィスについて入居される事業者を募集致しますので、下記の応募書類をご確認の上、お申込ください。

2 施設の概要等

(1) サテライトオフィス概要

施設名称	喜界町観光・ビジネス拠点施設「K I K A I B A S E」		
構造階数	R C 造 2 階		
所在地	喜界町荒木 90 番地 2		
延床面積	567.30 m ²		
延床面積	サテライトオフィス①	: 12.2 m ²	
	サテライトオフィス②	: 19.6 m ²	
	サテライトオフィス③	: 12.0 m ²	
	サテライトオフィス④	: 19.2 m ²	
	サテライトオフィス⑤	: 31.5 m ² (貸事務所)	
	新校舎①	: 61.6 m ²	
	新校舎②	: 70.0 m ²	
新校舎③	: 70.0 m ²		
オフィススペース	8 部屋 (サテライトオフィス)		
駐車場	有り		
使用時間・休館日	オフィススペース : 24 時間、365 日利用可		

(2) その他

ア 必要な備品、機器等は入居者準備となります。

イ K I K A I B A S E 入り口の鍵及びオフィスの鍵を配付しますので、24 時間使用が可能です。

ウ 退去時の原状回復に必要な費用が生じた場合には、全て入居者の負担とします。

3 募集の対象となるオフィス及び使用料等

部屋名称	面積	月額使用料	備 考
サテライトオフィス①	12.2 m ²	30,000円	
サテライトオフィス②	19.6 m ²	40,000円	
サテライトオフィス③	12.0 m ²	30,000円	
サテライトオフィス④	19.2 m ²	40,000円	
サテライトオフィス⑤	31.5 m ²	60,000円	※貸事務所
新校舎①	61.6 m ²	60,000円	

新校舎②	70.0㎡	60,000円	
新校舎③	70.0㎡	60,000円	

4 応募方法

(1) 応募書類

次の書類を持参又は郵送（簡易書留）により提出してください。なお、申請書類に記載の情報は、入居審査以外の目的で使用することはありません。

- ア K I K A I B A S E サテライトオフィス使用申請書
- イ K I K A I B A S E サテライトオフィス使用者名簿
- ウ 同意書兼誓約書
- エ 登記事項証明書（写し）
- オ 法人税、市町村民税の納税証明書
- カ 会社概要の分かる資料（パンフレット等）

(2) 応募受付期間及び時間

令和5年8月28日以降随時受付（ただし、土曜、日曜、祝日は除く）
午前8時30分から午後5時15分まで

(3) 選定方法

- ア 事務局による要件審査
 - イ 事業計画等について
 - ウ 選定結果の通知（採否結果を郵送又は電子メールで通知します。）
- ※選定結果に対する個別の問い合わせには応じかねます。

(4) 受付場所及び問い合わせ先

喜界町役場 企画観光課 企画調整チーム
住所：〒891-6202 大島郡喜界町湾1746番地
電話：0997-65-3683 FAX：0997-65-4316
E-mail：tokei@town.kikai.lg.jp

(5) 施設管理者

KIKAI BASE管理組合
管理電話：0997-58-8018