

喜界町農業委員会総会議事録

1. 開催日時：令和4年2月21日（月） 午後2時30分～午後3時15分
2. 開催場所：喜界町役場多目的室
3. 出席農業委員：（11名）
4. 欠席農業委員：（0名）
5. 出席推進委員：（5名）
6. 欠席推進委員：（0名）
7. 議事日程
 - 第1 議事録署名委員の指名
 - 第2 議案第4号 農地法第3条の規定による許可申請について
 - 議案第5号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農地利用集積計画の決定について
 - 議案第6号 買受適格証明願の審議について
 - 議案第7号 非農地証明の許可申請について
 - 議案第8号 農業振興地域の整備に関する法律施行規則第3条の2第1項の規定による意見書について

 - 報告第2号 農地基本台帳新規登載報告書について
8. 農業委員会事務局出席職員（4名）

9. 会議の概要

発言者	発言内容
事務局	ただ今から令和4年第2回定期総会を開会いたします。 はじめに会長よりご挨拶をお願いいたします。
会長	北京オリンピックも昨日で閉幕しましたが、新型コロナに関するニュースは未だに終わる気配がありません。喜界町の感染者は少ない状況ですが、引き続き健康に留意していきましょう。 さとうきび搬入については、41,000 tで約56%の進捗率です。ここ2.3日は天気が悪く気温も低い日がありましたが、作業自体は順調に進んでいるとのことです。
事務局	それでは会を進めて参りたいと思います。出席委員は11名中11名で、定足数に達しておりますので、総会は成立いたします。喜界町農業委員会会議規則第4条により、議長は会長が務めることとなっておりますので、以降の議事の進行は会長をお願いいたしたいと思います。
議長	これより議事に入ります。まず、日程第1の議事録署名委員、及び会議書記の指名を行います。喜界町農業委員会会議規則第13条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただく事にご異議ありませんか。
	【異議なしの声あり】
議長	それでは、議事録署名委員は、7番、8番をお願いいたします。 なお、会議書記には事務局職員の庶務係を指名いたします。 以上で日程第1を終わります

発言者	発言内容
議長	次に、議案第4号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題に供します。事務局より朗読と説明をお願いします。
事務局	【議案第4号受付番号一番から七番を議案書をもとに朗読】
議長	ただいまの説明がありました議案書の内容に関しまして、それぞれの地区担当委員から現地調査の結果並びに補足説明をお願いします。
議長	一番については私から報告します。先日双方に確認しました。二人は親子であり譲渡人は高齢のため、農業をする予定は無いとのことです。譲受人は、譲渡人の子であり今後農業に力を入れていきたいとのことです。問題無いと思います。
8番	二番について報告します。両者に面会し確認しました。兄妹の関係で問題無いと思います。

議長	三番について報告します。双方に電話で確認しました。譲渡人は高齢で今後農業をする予定も無いため、譲受人に売買を持ちかけたようです。何ら問題無いと思います。
6番	四番について報告します。譲渡人には先週の土曜日に電話で確認しました。譲渡人は、難病で仕事が出来ない状況で世話をして貰っている譲受人に畑を贈与したいとのことでした。譲受人にも同様の内容で確認できたので問題無いと思います。
議長	五番と六番について報告します。まず五番ですが、両者に電話で確認しました。譲渡人は農業をしないので処分の意向があり、規模拡大のため譲受人が購入することになったとのことです。 次に、六番ですが、譲渡人は農業をしないので財産整理のため売買を希望したとのことです。譲受人は五番と同じです。
5番	七番について報告します。当事者双方に電話で確認しました。譲渡人は島外に住んでおり財産処分をしたいとのこと、隣地の所有者である譲受人が購入することになったとのことです。問題無いと思います。
議長	ありがとうございます。それでは質疑に入ります。ただいまの事務局及び担当委員の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。 【質問、意見なし】
議長	それでは採決いたします。議案第4号受付番号一番から七番に賛成の方は挙手をお願いいたします。 【全員挙手】
議長	全員賛成ですので、議案第4号受付番号一番から七番は原案のとおり承認することに決定いたしました。

発言者	発言内容
議長	次に、議案第5号「農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農地利用集積計画の決定について」を議題に供します。今回も譲渡人と譲受人の説明のみで進めて行きますが異議はありませんか。 【異議なしの声あり】
議長	よろしいですか。まとめて進めて行きますのでよろしくお願い致します。 9Pの申請番号1から16Pの6に関連いたしますので一括上程して、事務局より朗読と説明をお願いいたします。

事務局	【議案第5号申請番号1から6までを議案書をもとに朗読】
議長	ありがとうございました。これより質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。
	【質問、意見なし】
議長	それでは採決いたします。議案第5号計画番号1から6に賛成の方は挙手をお願いいたします。
	【全員挙手】
議長	全員賛成ですので、議案第5号計画番号1から6は原案のとおり承認することに決定いたしました。

発言者	発言内容
議長	次に、議案第6号「買受適格証明願の審議について」を議題に供します。事務局より説明をお願いいたします。
事務局	【議案第6号を議案書をもとに朗読】
議長	ありがとうございます。私の方からの補足ですが、申請者は以前、金融機関に勤めており、農業に興味を持ち就農しました。主にかぼちゃやさとうきびをしています。カボチャについては島内でも大規模な面積でしており、真面目に取り組んでいるため問題無いと思います。
議長	それでは質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。
	【質問、意見なし】
議長	それでは採決いたします。議案第6号に賛成の方は挙手をお願いいたします。
	【全員挙手】
議長	全員賛成ですので、議案第6号は原案のとおり承認することに決定いたしました。

発言者	発言内容
議長	次に、議案第7号「非農地証明の許可申請について」を議題に供します。事務局より説明をお願いいたします。
事務局	【議案第7号を議案書をもとに朗読】
議長	ありがとうございます。担当委員に補足説明をお願いします。
10番	先月、代表他3名でとして確認しました。既に建物が建っており農地として使用できないため問題無いと思います。以上です。
議長	それでは質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。
	【質問、意見なし】
議長	それでは採決いたします。議案第7号に賛成の方は挙手をお願いいたします。
	【全員挙手】
議長	全員賛成ですので、議案第7号は原案のとおり承認することに決定いたしました。

発言者	発言内容
議長	次に、議案第8号「農業振興地域の整備に関する法律施行規則第3条の2第2項の規定による意見書について」を議題に供します。事務局より説明をお願いいたします。
事務局	【議案第8号を議案書をもとに朗読】
議長	ありがとうございます。担当委員に補足説明をお願いします。
2番	報告します。農機具等を収納する倉庫を建設するとのことですが、そのことで他の畑に影響が出ることはないと考えられますので問題無いと思います。
議長	それでは質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。
	【質問、意見なし】
議長	それでは採決いたします。議案第8号に賛成の方は挙手をお願いいたします。

	【全員挙手】
議長	全員賛成ですので、議案第8号は原案のとおり承認することに決定いたしました。

発言者	発言内容
議長	次に、報告第2号「農家基本台帳新規登録について」を事務局より報告をお願いします。
事務局	報告第2号「農家基本台帳新規登録について」の件数は2件です。内容については記載のとおりになります。

発言者	発言内容
議長	本日の議案の審議は全て終了いたしましたので、これをもちまして令和4年第2回喜界町農業委員会総会を閉会いたします。

上記の議事録については、正確を記するため記名押印をする。

議事録署名委員 7番

議事録署名委員 8番