

喜界町農業委員会総会議事録

1. 開催日時：令和4年1月21日（金） 午後1時30分～午後2時00分
2. 開催場所：喜界町役場多目的室
3. 出席農業委員：（11名）
4. 欠席農業委員：（0名）
5. 出席推進委員：（5名）
6. 欠席推進委員：（0名）
7. 議事日程
 - 第1 議事録署名委員の指名
 - 第2 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について
 - 議案第2号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農地利用集積計画の決定について
 - 議案第3号 非農地証明の許可申請について

 - 報告第1号 農地基本台帳新規登載報告書について
8. 農業委員会事務局出席職員（4名）

9. 会議の概要

発言者	発言内容
事務局	ただ今から令和4年第1回定期総会を開会いたします。 はじめに会長よりご挨拶をお願いいたします。
会長	明けましておめでとうございます。新年になり、6日からさとうきびの搬入がはじまり、進捗率も30%で21,000t程処理しているとのことでした。製糖工場によると見込みでは75,000tですが、実際の計算上は73,000tでどれだけ見込み数値に近づけるかというところのようです。秋植え分があまりよくないとも聞いています。糖度は15.04度でまあまあかなというところですよ。トマトは面積が160aで、単価が1,100円で厳しいスタートです。カボチャは、秋カボチャが120aで120t見込み、春カボチャは290aで300t以上を見込んでいます。ブロッコリーは、面積が300aから100aに減少しているようです。昨年の単価が低かったのが当然の流れかと感じています。単価は80～85円前後で、出来れば100円を超えて欲しいと考えますが、農協の方とも協力して頑張っていければと思っています。 また、世間では新型コロナの新株が感染急拡大しています。喜界島では感染者は出ていませんが、農業委員活動の際にも、引き続き感染対策を行いつつ頑張っていきたいと思います。 来月からは、確定申告期間にも入ります。青色申告への切り替えも推進して頂けたらと思います。
事務局	それでは会を進めて参りたいと思います。出席委員は11名中11名で、定足数に達しておりますので、総会は成立いたします。喜界町農業委員会会議規則第4条により、議長は会長が務めることとなっておりますので、以降の議事の進行は会長をお願いいたします。
議長	これより議事に入ります。まず、日程第1の議事録署名委員、及び会議書記の指名を行います。喜界町農業委員会会議規則第13条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただく事にご異議ありませんか。 【異議なしの声あり】
議長	それでは、議事録署名委員は、5番、6番をお願いいたします。 なお、会議書記には事務局職員の庶務係を指名いたします。 以上で日程第1を終わります

発言者	発言内容
議長	次に、議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題に供します。事務局より朗読と説明をお願いします。
事務局	【議案第1号受付番号1番から4番を議案書をもとに朗読】

議長	ただいまの説明がありました議案書の内容に関しまして、それぞれの地区担当委員から現地調査の結果並びに補足説明をお願いします。
11番	1番と2番について報告します。まず1番についてですが、先日双方に電話確認しました。譲渡人は高齢で今後農業はしないということで後継者もないようです。譲受人は、荒れている農地を開墾し、さとうきびを増産したいとのことです。 次に、2番についてですが、双方に電話で確認しました。譲渡人は1番と同じ方なので先ほど述べたとおりです。譲受人は既に所有している牛舎に隣接している農地である当該地を規模拡大のため購入したいとのことです。
2番	3番について報告します。1月17日に譲渡人、1月18日に譲受人に確認しました。申請のとおり13筆贈与で問題無いとのことでした。
4番	4番について報告します。当該農地は、譲渡人の姉が譲受人の家に嫁ぐ際に、事実上譲渡していたものを名義変更しようとするものです。当事者双方に意思確認済みで何ら問題無いと思います。
議長	ありがとうございます。それでは質疑に入ります。ただいまの事務局及び担当委員の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。 【質問、意見なし】
議長	それでは採決いたします。議案第1号受付番号1番から4番に賛成の方は挙手をお願いいたします。 【全員挙手】
議長	全員賛成ですので、議案第1号受付番号1番から4番は原案のとおり承認することに決定いたしました。

発言者	発言内容
議長	次に、議案第2号「農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農地利用集積計画の決定について」を議題に供します。今回も譲渡人と譲受人の説明のみで進めて行きますが異議はありませんか。 【異議なしの声あり】
議長	よろしいですか。まとめて進めて行きますのでよろしく申し上げます。 8Pの計画番号1682から13Pの1694に関連いたしますので一括上程して、事務局より朗読と説明をお願いいたします。

事務局	【議案第2号計画番号1682から1694までを議案書をもとに朗読】
議長	ありがとうございました。これより質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。
	【質問、意見なし】
議長	それでは採決いたします。議案第2号計画番号1682から1694に賛成の方は挙手をお願いいたします。
	【全員挙手】
議長	全員賛成ですので、議案第2号計画番号1682から1694は原案のとおり承認することに決定いたしました。

発言者	発言内容
議長	次に、議案第3号「非農地証明の許可申請について」を議題に供します。事務局より説明をお願いいたします。
事務局	【議案第3号を議案書をもとに朗読】
議長	ありがとうございます。担当委員に補足説明をお願いします。
10番	先月16日、別紙番地を代表他3名で再生不可能地として確認しました。以上です。
議長	それでは質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。
	【質問、意見なし】
議長	それでは採決いたします。議案第3号に賛成の方は挙手をお願いいたします。
	【全員挙手】
議長	全員賛成ですので、議案第3号は原案のとおり承認することに決定いたしました。

発言者	発言内容
議長	次に、報告第1号「農家基本台帳新規登録について」を事務局より報告をお願いします。
事務局	報告第1号「農家基本台帳新規登録について」の件数は1件です。内容については記載のとおりになります。

発言者	発言内容
議長	本日の議案の審議は全て終了いたしましたので、これをもちまして令和4年第1回喜界町農業委員会総会を閉会いたします。

上記の議事録については、正確を記するため記名押印をする。

議事録署名委員 5番

議事録署名委員 6番