

喜界町農業委員会総会議事録

1. 開催日時：令和3年12月22日（水） 午後1時30分～午後2時15分

2. 開催場所：喜界町役場多目的室

3. 出席農業委員：（11名）

4. 欠席農業委員：（0名）

5. 出席推進委員：（4名）

6. 欠席推進委員：（1名）

7. 議事日程

第1 議事録署名委員の指名

第2 議案第36号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第37号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農
地利用集積計画の決定について

議案第38号 農地法第4条の規定による許可申請について

議案第39号 地籍調査事業に伴う地目変更について

報告第9号 農地基本台帳新規登載報告書について

8. 農業委員会事務局出席職員（3名）

9. 会議の概要

発言者	発言内容
事務局	ただ今から令和3年第12回定期総会を開会いたします。 はじめに会長よりご挨拶をお願いいたします。
会長	お疲れ様です。製糖期が始まりハーベスターなども稼働して、慌ただしくも賑やかな時期になってきたと感じています。年末で朝夕が冷えてきていますが体調に留意して頑張ってください。
事務局	それでは会を進めて参りたいと思います。出席委員は11名中11名で、定足数に達しておりますので、総会は成立いたします。喜界町農業委員会会議規則第4条により、議長は会長が務めることとなっておりますので、以降の議事の進行は会長をお願いいたします。
議長	これより議事に入ります。まず、日程第1の議事録署名委員、及び会議書記の指名を行います。喜界町農業委員会会議規則第13条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただく事にご異議ありませんか。
	【異議なしの声あり】
議長	それでは、議事録署名委員は、3番、4番をお願いいたします。 なお、会議書記には事務局職員の庶務係を指名いたします。 以上で日程第1を終わります

発言者	発言内容
議長	次に、議案第36号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題に供します。事務局より朗読と説明をお願いします。
事務局	【議案第36号受付番号1番から6番を議案書をもとに朗読】
副会長	ただいまの説明がありました議案書の内容に関しまして、それぞれの地区担当委員から現地調査の結果並びに補足説明をお願いします。
5番	1番について報告します。譲渡人と譲受人に直接面会し確認しました。当該農地は未整備地区にあり、現在荒れている状態ですが、規模拡大の為、譲受人が耕して使用する予定とのことでした。
1番	2番と3番について報告します。譲渡人と譲受人に直接面会し確認しました。問題無いと思います。
10番	4番について報告します。12月16日に両者に面会し確認しました。譲渡人は今後農業する予定はなく、譲受人は経営規模を拡大したい意向です。問題無いと思います。

9番	5番について報告します。両者に電話で確認しました。譲渡人は農業をしないとのことで、規模拡大意向の譲受人に売り渡すとのことです。
4番	6番について報告します。電話にて確認しました。譲渡人は島外に転出するため財産処分の意向があり、親戚である譲受人へ贈与したいとのことです。ただ、両者の意向は確認できましたが、対象の農地に関しては、事務局より再度当事者双方への確認をお願いします。
事務局	双方へ確認します。
議長	それでは質疑に入ります。ただいまの事務局及び担当委員の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。
	【質問、意見なし】
議長	それでは採決いたします。議案第36号受付番号1番から6番に賛成の方は挙手をお願いいたします。
	【全員挙手】
議長	全員賛成ですので、議案第36号受付番号1番から6番は原案のとおり承認することに決定いたしました。

発言者	発言内容
議長	次に、議案第37号「農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農地利用集積計画の決定について」を議題に供します。今回も譲渡人と譲受人の説明のみで進めて行きますが異議はありませんか。
	【異議なしの声あり】
議長	よろしいですか。まとめて進めて行きますのでよろしく申し上げます。 8Pの計画番号1505から18Pの1523に関連いたしますので一括上程して、事務局より朗読と説明をお願いいたします。
事務局	【議案第37号計画番号1505から1523までを議案書をもとに朗読】
議長	ありがとうございました。これより質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。
	【質問、意見なし】

議長	<p>それでは採決いたします。議案第37号計画番号1505から1523に賛成の方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【全員挙手】</p>
議長	<p>全員賛成ですので、議案第37号計画番号1505から1523は原案のとおり承認することに決定いたしました。</p> <p>次に、19Pの計画番号1524から29Pの1585に関連いたしますので一括上程して、事務局より朗読と説明をお願いいたします。</p>
事務局	<p>【議案第37号計画番号1524から1585までを議案書をもとに朗読】</p>
議長	<p>ありがとうございました。これより質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【質問、意見なし】</p>
事務局	<p>それでは採決いたします。議案第37号計画番号1524から1585に賛成の方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【全員挙手】</p>
議長	<p>全員賛成ですので、議案第37号計画番号1524から1585は原案のとおり承認することに決定いたしました。</p> <p>次に、30Pの計画番号1552から32Pの1566に関連いたしますので一括上程して、事務局より朗読と説明をお願いいたします。</p>
事務局	<p>【議案第37号計画番号1552から1566までを議案書をもとに朗読】</p>
議長	<p>ありがとうございました。これより質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【質問、意見なし】</p>
議長	<p>それでは採決いたします。議案第37号計画番号1552から1566に賛成の方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【全員挙手】</p>
議長	<p>全員賛成ですので、議案第37号計画番号1552から1566は原案のとおり承認することに決定いたしました。</p>

発言者	発言内容
議長	次に、議案第38号「農地法第4条の規定による許可申請について」を議題に供します。事務局より説明をお願いいたします。
事務局	【議案第38号を議案書をもとに朗読】
議長	ありがとうございます。担当委員に補足説明をお願いします。
10番	先ほど会長と事務局の方と現地を確認しました。クリーンセンター周辺で周りに民家も無いため問題無いと判断しました。以上です。
3番	それでは質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。
	【質問、意見なし】
議長	それでは採決いたします。議案第38号に賛成の方は挙手をお願いいたします。
	【全員挙手】
議長	全員賛成ですので、議案第38号は原案のとおり承認することに決定いたしました。

発言者	発言内容
議長	次に、議案第39号「地籍調査事業に伴う地目変更の承認について」を議題に供します。事務局より概要説明をお願いいたします。
事務局	本議案の概要について説明します。 住民税務課地籍係が実施している地籍調査にて、登記地目が「畑」だが、現況地目が「畑」ではない土地について、地目変更することについての承認依頼となります。今回は、湾地区と大朝戸地区の一部が対象となっています。
議長	ありがとうございます。担当委員に補足説明をお願いします。
10番	湾地区については、該当地は雑種地となっていましたので問題ありません。
5番	大朝戸地区は、先日現地確認をしましたが地目変更について問題無いです。
議長	それでは質疑に入ります。ただいまの説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。

議長	【質問、意見なし】 それでは採決いたします。議案第39号に賛成の方は挙手をお願いいたします。
議長	【全員挙手】 全員賛成ですので、議案第39号は原案のとおり承認することに決定いたしました。

発言者	発 言 内 容
議長	次に、報告第9号「農家基本台帳新規登録について」を事務局より報告をお願いします。
事務局	報告第9号「農家基本台帳新規登録について」の件数は1件です。内容については記載のとおりになります。

発言者	発 言 内 容
議長	本日の議案の審議は全て終了いたしましたので、これをもちまして令和3年第12回喜界町農業委員会総会を閉会いたします。

上記の議事録については、正確を記するため記名押印をする。

議事録署名委員 3番

議事録署名委員 4番